

Satzung
über die
4. Änderung des Bebauungsplanes
"Gewerbegebiet Hohenberg" in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen

Aufgrund von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) und § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720) mit Änderungen, hat der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. am 25.07.2000 die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen.

§ 1
Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind die Textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 12.07.1996 in der Fassung vom 08.10.1996 mit Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.08.1999.

§ 2
Inhalt der Änderung

Die Textlichen Festsetzungen nach § 1 wurden geändert mit Ergänzung der Textlichen Festsetzungen vom 27.03.2000 nach Maßgabe der Begründung vom 27.03.2000.

§ 3
Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.1996 mit Änderungsdeckblätter des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.1996 und 25.08.1997 sowie Deckblättern des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 04.05.1999 und 11.08.1999.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamtes am 12.07.1996 in der Fassung vom 08.10.1996 und Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 27.03.2000.

3. Schemaschnitte zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg", gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, am 03.04.1996 mit Änderung vom 12.07.1996.
4. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" des Ingenieurbüros Engelbert Kronenbitter, Horb a.N., vom Oktober/November 1999 mit Plänen 1-15.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

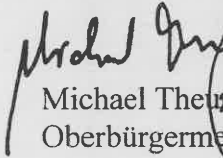
Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 15.08.2000
Bürgermeisteramt


Michael Theurer
Oberbürgermeister



Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 25.07.2000 die Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen entsprechend den ergänzten Textlichen Festsetzungen vom 27.03.2000 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 12.09.2000 in den Tageszeitungen der "Südwestpresse" und des "Schwarzwälder Bote".
- c) Die Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" wurde somit am 12.09.2000 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 06.10.2000
Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Inge Weber